

AVTAL OM FUSION MELLAN SAMFÄLLIGHETSFÖRENINGARNA FÅRDALA-HAJENS SFF OCH FÅRDALA SFF

ÖVERTAGANDE FÖRENING	Fårdala samfällighetsförening i Tyresö kommun, Akvarievägen 65, 13542 Tyresö Fårdala samfällighetsförening förvaltar gemensamhetsanläggningen Bollmora ga:1
ÖVERLÅTANDE FÖRENING	Fårdala-Hajens samfällighetsförening i Tyresö kommun, Akvarievägen 65, 13542 Tyresö Fårdala-Hajens samfällighetsförening förvaltar gemensamhetsanläggningen Bollmora ga:2
ÖVERENSKOMMELSE	Fårdala-Hajens samfällighetsförening skall genom fusion överföras till Fårdala samfällighetsförening. Medlemmarna i Fårdala-Hajens samfällighetsförening är sedan tidigare redan medlemmar i Fårdala samfällighetsförening. Fårdala-Hajens samfällighetsförening skall genom fusionen upphöra och samtliga dess tillgångar och skulder skall överföras till Fårdala samfällighetsförening.
STADGEÄNDRING	Stadgarna för Fårdala samfällighetsförening skall ändras så att utöver tidigare förvaltat gemensamhetsanläggning/samfällighet skall även den tillkommande gemensamhetsanläggningen förvaltas. Respektive gemensamhetsanläggning skall utgöra särskild verksamhetsgren i Fårdala samfällighetsförening.
EKONOMISK REGLERING	Avgiftsuttag per fastighet och verksamhetsgren skall fördelas enligt de andelstal som gäller för respektive gren – 1/178 del per fastighet i Ga:1 och 1/134 del per fastighet i Ga:2. För styrelsearbetet skall Fårdala-Hajens verksamhetsgren belastas med 7,5 % av styrelsearvodet som beslutas på årsstämma. Gemensam ekonomiförvaltning och revision belastar verksamhetsgren Fårdala-Hajen för redovisade merkostnader. Försäkringskostnader skall belasta verksamhetsgren Fårdala-Hajen med 10,6 % av Fårdala SFF:s försäkringskostnader. Kostnader för gemensam snöröjnings- och vägsopning belastar verksamhetsgrenen Fårdala-Hajen med 25,9 %. Asfalteringskostnader belastar respektive verksamhetsgren i proportion till den asfalterade ytan. Kostnader för underhåll av gemensamma rör för vatten, värme, avlopp och dagvatten som ligger under asfalten belastar Ga:1. Kostnader för specifika åtgärder (inklusive eventuell fondering) inom de olika verksamheterna skall belasta berörd gemensamhetsanläggning. Eget kapital och årligt resultat skall särredovisas per verksamhetsgren.

Maskiner och utrustning för underhåll som Fårdala-Hajens samfällighetsförening förvaltar skall efter fusionen vara gemensam tillgång för alla medlemmarna i Fårdala SFF. Ingen ersättning skall utgå mellan verksamhetsgrenarna med anledning av detta. Maskiner och utrustning som Fårdala SFF förvaltar, ägs redan idag av Fårdala-Hajens medlemmar med 1/178 del och detta ändras inte.

TILLTRÄDE

Tillträde sker den dag då fusionen registreras i Samfällighetsföreningsregistret.

GILTIGHET

Detta avtal gäller under förutsättning
att avtalet på föreningsstämma antas av Fårdala-Hajens samfällighetsförening
att stadgeändring på föreningsstämma beslutas enligt ovan i Fårdala samfällighetsförening
att stadgeändringen och fusionsavtalet registreras i Samfällighetsföreningsregistret.

Ort och datum

Tyresö 2020-03-31

För Fårdala samfällighetsförening

För Fårdala-Hajens samfällighetsförening

.....
Annika Nilsson

.....
Christian Schaub